

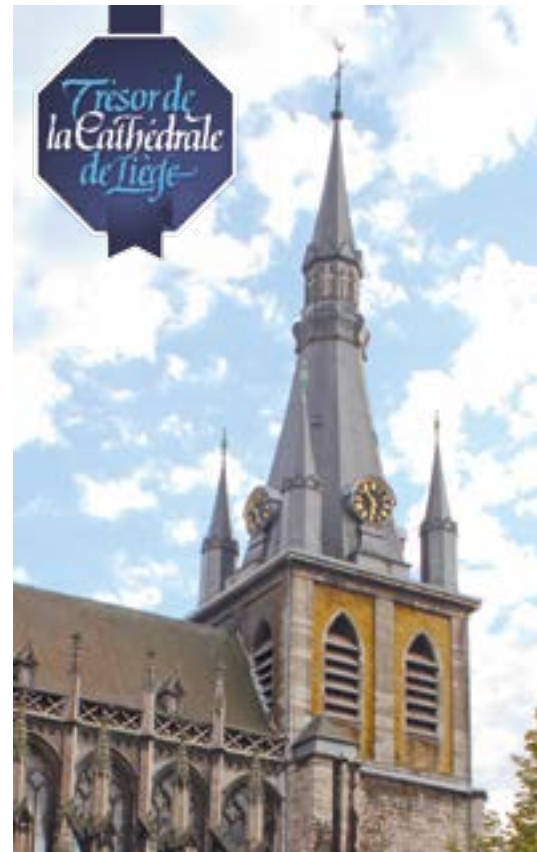
Arts de vivre

Niché à l'ombre de la Cathédrale qui lui a donné son nom, à un pavé de l'hyper-centre, le quartier Saint-Paul invite à mille découvertes. Nourritures terrestres et spirituelles épicient ses ruelles à la séduction tantôt discrète, tantôt exubérante. La culture est inscrite dans l'ADN de ce quartier riche de son patrimoine et de ses infrastructures plus contemporaines liées aux arts et aux divertissements: théâtres, galeries, festivals et librairies sont le sel d'un quartier qui adore cultiver les curiosités.



Esprit « quartier latin »

Saint-Paul est parfois surnommé « Quartier latin », en souvenir du temps où l'Université de Liège prodiguait ses cours en latin. De nos jours, ce quartier étudiant par excellence arbore son éternelle jeunesse autour de ses nombreuses écoles ou encore de ses hauts lieux culturels. Artistes, jeunes familles bohèmes et seniors chics en ont aussi fait leur destination favorite et lui inspirent son tempérament effervescent.



La ville à pleines dents

Ici, lézarder en terrasse n'est jamais du temps perdu. Café matinal, brunch créatif ou bonne table après une sortie théâtre, l'accueil et la convivialité s'expriment à toute heure. Cuisine de terroir ou exotique, douceurs sucrées ou tapas, bières locales ou champagne, chaque enseigne a son histoire et son ambiance unique. Votre seul embarras sera celui du choix.



cultiver la convivialité

Avec son enfilade de boutiques et de restaurants, la jolie rue Saint-Paul est l'axe principal du quartier, sans pour autant occulter l'attractivité des artères et ruelles environnantes. Pour prendre le pouls des lieux, l'idéal est de s'installer en terrasse et de prendre le temps d'observer les passants, pourquoi pas au son d'un artiste de rue. Avec ses allures de village au tempo de grande ville, le quartier Saint-Paul est le théâtre d'un ballet perpétuel. Les employés de bureau y croisent étudiants, intellectuels, amoureux de bonne chère et habitants du coin papotant avec leurs voisins commerçants.



Parlons boutiques

Le quartier Saint-Paul est un des coins les plus alléchants pour découvrir 1001 délices. Ses cafés sont les points de départ parfaits pour vos virées shopping. On aimera garnir notre panier chez ses traiteurs, pâtisseries, fromagers ou magasins bio. Le quartier saura aussi séduire les amoureux de mode, d'art... et de la vie. Ses fleuristes, boutiques bien-être, coiffeurs ou bijoutiers sont autant d'invitations à se faire plaisir, tout comme ses nombreuses librairies où fureter des heures durant.



Atouts

- La porte d'entrée conviviale de l'hypercentre
- Le deuxième réseau piétonnier du centre-ville
- Une multitude de petits commerces indépendants de qualité et spécialisés
- Une offre culturelle unique en symbiose avec les commerces alentours
- Un pôle d'emplois de première importance (secteur public et privé)
- En prise directe avec le marché dominical de la Batte, le Village Gaulois, la Fête de la Musique, le TempoColor festival, la Foire d'Octobre, etc.
- En bordure du futur hub créatif et numérique du centre-ville (Grand Poste)

chiffres-clés



2.150
habitants

206

commerces
en activité



55 cafés et
restaurants

6

lignes de bus



3.000.000

de clients par an
dont 13% de touristes

10 librairies

(musique, art, enfant,
BD, 2^{de} main, etc.)



flux hebdomadaire
de piétons
rue Saint-Paul

87.000

flux hebdomadaire
de piétons
place des Carmes

66.000



flux hebdomadaires de
piétons rues Saint-Rémy,
Charles Magnette
ou place du XX Août

20-31.000

loyer commercial moyen

490 € / m² / an



4.000
travailleurs
journaliers

75.000

spectateurs annuels

dans **4** salles
de spectacles



10.000

visiteurs annuels du
Trésor de la Cathédrale

970 places

de parking en ouvrage



Envie d'implanter une nouvelle activité à Liège ?
Besoin de conseils pour développer votre commerce ?
Vous lancer en tant qu'indépendant ?
Le Bureau du Commerce et des PME peut vous y aider.

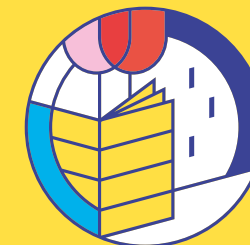
Bureau du Commerce et des PME
Sur les Foulons, 11 - 4000 Liège

+32 (0)4 221 92 29 - commerce@liege.be

www.place2shop.liege.be



En collaboration avec l'Echevinat du Développement
économique et territorial de la Ville de Liège,
les commerçants et les acteurs du quartier



Quartier Saint-Paul

savoirs et saveurs