chiffres-clés

1.650 habitants

205 commerces en activité

7 lignes de bus

7 écoles accueillant

60.000 passagers quotidiens

5.500 élèves

loyer commercial moyen Féronstrée

240 € / m² / an

loyer commercial moyen Hors-Château

165 € / m² / an

flux hebdomadaire de piétons Féronstrée

60.000

flux hebdomadaire de piétons Hors-Château

22.000

154.000 visiteurs annuels dans **4** musées

75.000 visiteurs hebdomadaires sur le marché de la Batte

570 places de parking couvertes

2 hôtels

3 pôles administratifs

2.300 travailleurs journaliers

Cœur historique

Envie d'implanter une nouvelle activité à Liège ?
Besoin de conseils pour développer votre commerce ?
Vous lancer en tant qu'indépendant ?
Le Bureau du Commerce et des PME peut vous y aider.

Bureau du Commerce et des PME
Sur les Foulons, 11 - 4000 Liège

+32 (0)4 221 92 29 - commerce@liege.be

www.place2shop.liege.be

Liège — S2 SHOP

En collaboration avec l'Echevinat du Développement économique et territorial de la Ville de Liège, les commerçants et les acteurs du quartier

Conception : www.synthese.be

QUARTIERS COMMERÇANTS DE LIÈGE

Photographies : © Ville de Liège - L. Denis, M. Verpoorten, E. Denis | Impression : CIM Ville de Liège

E.R. : Maggy Yerna - Quai de la Batte, 10 - 4000 Liège

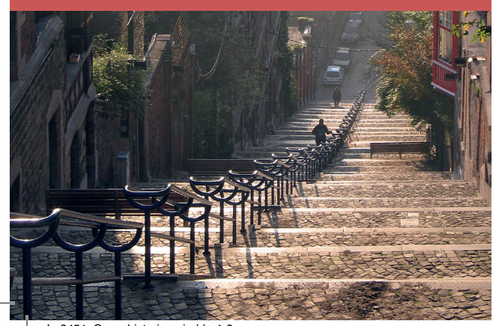
Cœur historique

un trésor en soi

Lg3451_Cœur historique.indd 1-3
18/08/16 12:02

un peu d'histoire à chaque pas

Avec ses innombrables monuments emblématiques, ses musées, son bâti ancien prestigieux et ses jolies impasses fleuries, le Cœur historique saura rassasier toutes les soifs de culture et de patrimoine. Pour respirer le riche passé liégeois, le Perron, la Collégiale Saint-Barthélémy, la Montagne de Bueren ou encore le Musée de la Vie wallonne et le Grand Curtius font partie des édifices incontournables.



Tout un art de vivre

Le Coeur historique de Liège n'est pas qu'un quartier-musée. Il bat aussi au rythme d'événements égrenés tout au long de l'année : marché dominical de la Batte, Nocturne des Coteaux de la Citadelle, Village de Noël ou encore feu d'artifice de la Saint-Sylvestre. Ici, la fête est une institution et l'ambiance typiquement liégeoise fait le charme et le cachet très exclusifs du quartier.

Laissez-vous surprendre

Éloignez-vous un peu des bruits de la Cité et aventurez-vous dans les paisibles impasses et les cours intérieures pleines de charme. La séduction d'une ville à la campagne opère au fil de ces passages étroits à l'allure de cartes postales. À deux pas, il conviendra de prendre son souffle avant de gravir l'impressionnante Montagne de Bueren conduisant à la Citadelle, d'où s'offre un majestueux panorama sur Liège. Et pourquoi ne pas redescendre par les Coteaux de la Citadelle, véritable poumon vert en ville ?

Les plaisirs de la découverte

Le Cœur historique, c'est bien plus que des trésors patrimoniaux ! Les promeneurs se laisseront surprendre par les superbes terrasses installées au coeur même des musées ou à flanc de la Montagne de Bueren. Au détour des sites historiques, la rue Hors-Château est quant à elle pavée d'une grande diversité de magasins de design, d'antiquaires, de galeries d'art et de petits artisans spécialisés, notamment dans les commerces de bouche.

Parlons boutiques

Les boutiques d'artisans de la **rue Hors-Château** vous mèneront naturellement à la **place du Marché** où vous accueillent cafés conviviaux et restaurants pour toutes les bourses. **En Féronstrée**, le commerce joue la carte de la complémentarité avec des enseignes très diversifiées : magasins de seconde main, épiceries exotiques, restaurants et moyennes surfaces dédiées à la mode, au sport ou aux jouets. Le dimanche, les clients du marché de la Batte voient le cœur historique battre au rythme de ses échoppes bigarrées.

Atouts

- Patrimoine d'exception
- Destination très touristique
- En prise directe avec de nombreux événements : La Batte, le Village de Noël, la Nocturne des Coteaux, etc.
- Renouveau du commerce en Hors-Château par l'installation d'artisans
- Quartier des galeries d'art et des antiquaires
- Forte densité d'écoles
- Présence de nombreux services publics

Lg3451_Cœur historique.indd 4-6
18/08/16 12:03