



GUIDE
DU QUARTIER &
DES COMMERÇANTS

VENNES FÉTINNE

EDITION 2018



GUIDE
GRATUIT

Edito	3
Témoignage.....	5
Plan & numéros utiles	6
Le quartier Vennes-Fétinne, petit descriptif commercial.....	8
Un paradis hier et aujourd'hui - fiction.....	10
Alimentation, supermarchés	12
Automobiles, équipement, entretien	13
Shopping Belle-Ile	15
Décoration d'intérieur, ameublement, équipement de la maison	16
Hébergements	17
Loisirs, culture	18
Restauration, cafés	18
Sport (vente d'articles et clubs)	20
Témoignage.....	22
Architectes	23
Associations sociales	24
Avocats, Notaires	26
Ecoles et petite enfance	27
Kiné, Ostéopathes, Psychologues, Sexologues, Nutritionnistes	28
Médecins généralistes	30
Médecins spécialistes	30
Musées	31
Mutuelles	32
Pharmacies	32
Services à caractère commercial	33
Services à caractère financier	34
Soins et bien-être de la personne	35
Soins infirmiers	36
Vétérinaires	36
Association pour la promotion du quartier Liège Vennes-Fétinne	37
Historique: Vennes-Fétinne, fille de l'histoire et de l'expo	38
Vennes-Fétinne « où il fait bon vivre »	40
Notes	43



Photos: © Ville de Liège (Urbanisme) - J-P ERS
 Graphisme: © Ville de Liège (Commerce) - J THONON
 Informations récoltées jusqu'au 20 juillet 2018



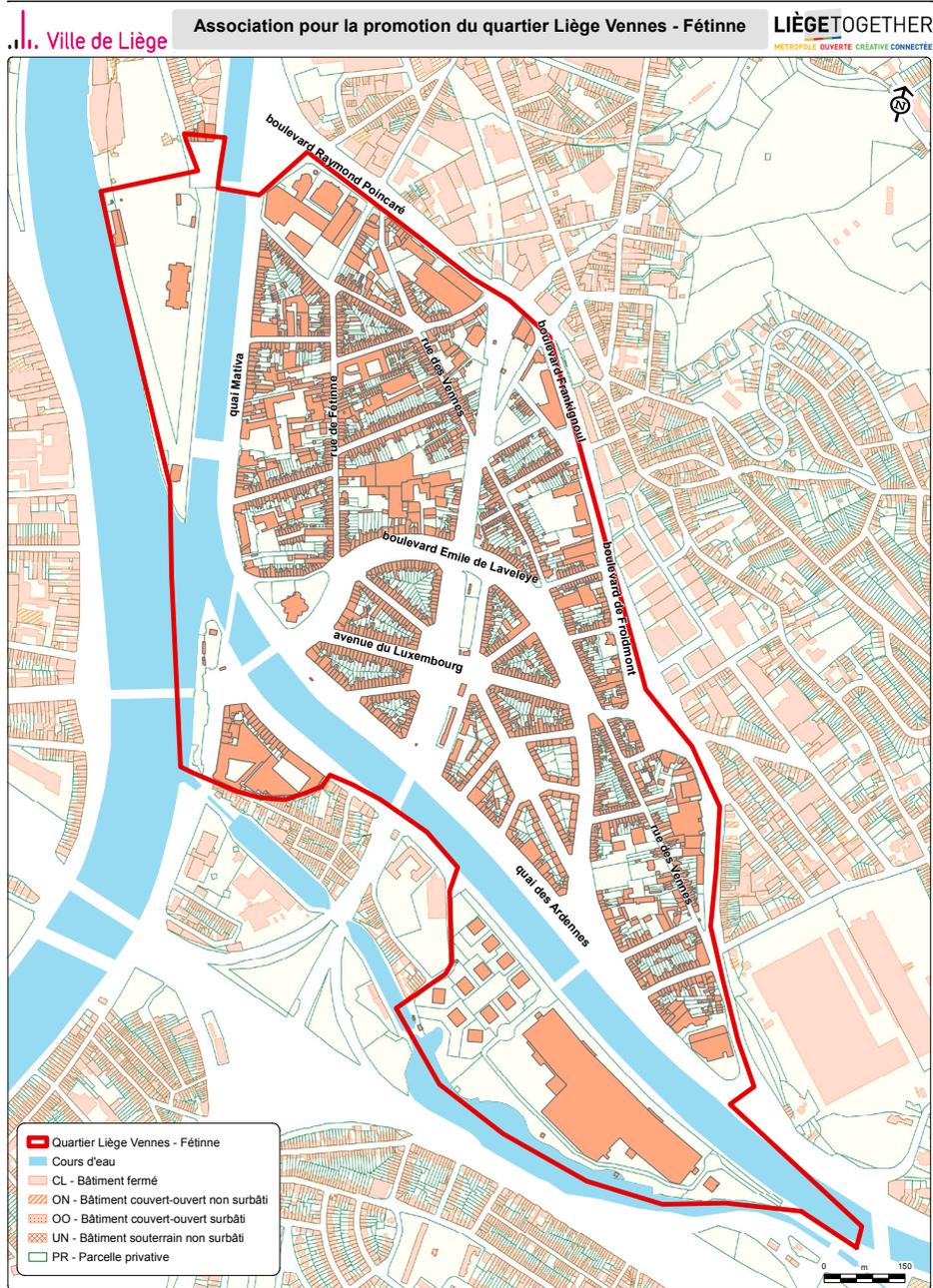


« À une époque où le commerce a le vent en poupe, nous constatons que nous avons bien de la chance d'habiter dans le quartier Vennes-Fétinne.

En effet, il existe encore beaucoup de commerces très sympas. Certains sont là depuis de nombreuses années, de nouveaux jeunes viennent s'y installer et ça marche.

*Le commerce a changé, c'est vrai, mais il y fait toujours agréable de s'y promener. C'est un quartier vert, avec parking aisé et gratuit. Comme on dit à Liège :
« Passe par chez nous, tu seras reçu comme un prince ».»*

*Nicole et Claude de la Petite Epicerie,
commerçants depuis plus de 50 ans dans les Vennes, oufti!*



CREATION : 18/03/2016
 SOURCES : SPF AGDP 2015 - Ville de Liège
 DEMANDEUR/CONCEPTEUR : Cabinet des travaux - FF
 CADRE : Dossier n°4469
 REMARQUES : La limite de la zone du comité de quartier a été définie par l'Association pour la promotion du quartier Liège Vennes - Fétinne. Elle n'a pas force légale.

AUTEUR : Cellule Planification - JMR
 Ville de Liège - Département de l'Urbanisme
 La Batte 10 - 4000 Liège
 + 32 (0) 4 221 90 60
 urbanisme@liege.be / www.liege.be

SECURITE

Pompiers
 100 - 112
 Tous les services 04/344.98.11

Police
 +32 (0)4/340.80.00
 Hôtel de Police 24h/24 – 7j/7

Police
 101
 Uniquement les urgences

Protection civile
 +32 (0)4/257.66.00
 Aide en cas de sinistre, catastrophes, calamités

CARDSTOP
 +32 (0)70/344.344
 Perte ou vol de carte bancaire

SANTE

Ambulance
 100 et 112
 Uniquement en cas d'urgence

Centre Antipoison
 +32 (0)70/245.245
 24h/24

Service de garde des Pharmaciens
 +32 (0)903/99.000

Service de garde des Médecins GLAMO
 +32 (0)4/341.33.33
 Du vendredi 19h au lundi 08h et jours fériés

SOCIAL

Centre d'aide aux personnes âgées maltraitées
 +32 (0)800/30.330
 Numéro gratuit

Urgence sociale
 +32 (0)4/221.13.13
 24h/24 – C.P.A.S de Liège

ENVIRONNEMENT ET ENERGIE

C.I.L.E.
 +32 (0)4/367.84.11
 Renseignements – dépannage

RESA
 +32 (0)4/263.18.80
 Permanence électricité

+32 (0)4/362.98.38
 Permanence gaz

TRANSPORTS

Info-TEC
 +32 (0)4/361.94.44
 Informations voyageurs

S.N.C.B.
 +32 (0)4/241.26.10
 Renseignements voyageurs

Aéroport de Liège
 +32 (0)4/234.84.11
 Renseignements des horaires de départs et arrivées des vols

LE QUARTIER VENNES-FÉTINNE, PETIT DESCRIPTIF COMMERCIAL

Les quelques 7000 habitants du quartier de Vennes-Fétinne disposent d'une offre commerciale complète et très variée, à l'image de leur quartier, à la fois populaire et huppé, inséré dans la ville dense et à la lisière de la périphérie.

Sur un territoire de quelques 121 ha, on dénombre 224 commerces en activité (dont 98 rien qu'à Belle-Ile) et seulement 18 cellules vacantes.

En nombre de points de vente, le quartier se positionne à la 7ème place sur les 36 quartiers commerciaux liégeois (2018), derrière les quartiers Cathédrale, Saint-Lambert, Rocourt, Avroy-Guillemins, Outremeuse et le Longdoz mais, exprimée en surface de vente, l'offre commerciale de Vennes-Fétinne (54.400 m² de surface commerciale nette) remonte à la quatrième position.

Le Schéma de Développement commercial de Liège (2010) a identifié 5 pôles commerciaux dans cette zone urbaine de Liège à mi-chemin entre l'hypercentre et la périphérie. Le centre commercial de Belle-Ile, au rayonnement métropolitain, la structure d'axe « Froidmont » (que le quartier partage avec le Longdoz et Grivegnée) qui attire aussi une clientèle éloignée et trois petits pôles de proximité (Fétinne, Reine Elisabeth et Square Gramme) qui répondent prioritairement aux besoins locaux.

Si on retire l'offre très spécifique de Belle-Ile, la structure commerciale du quartier, dominée par les secteurs des services, de l'alimentation et l'horeca, rend compte du caractère local de l'appareil commercial du quartier.

Toutefois, la présence de plusieurs hôtels, mais aussi une surreprésentation de magasins dans l'équipement de la maison

ou du secteur des transports expriment des spécialisations qui accentuent l'attractivité commerciale des lieux.

Grâce à cette diversité, les points de vente du quartier (et de son proche entourage) répondent à un large éventail de besoins, limitant ainsi les déplacements d'achat vers le centre-ville ou la périphérie.

D'un point de vue temporel, si l'évolution à 1 an de l'offre commerciale est très faible (-1 commerce mais maintien du nombre de cellules commerciales vides), sur une plus longue durée (7 ans), les changements sont beaucoup plus importants (77 changements de points de vente ou de services entre janvier 2011 et avril 2018, soit 45% de l'offre originelle). Signalons que cette tendance « lourde » s'exprime à l'échelle de la ville entière. En effet, dans les Vennes et à Fétinne, comme ailleurs, on constate une contraction de l'offre et le développement concomitant des centres commerciaux intégrés.

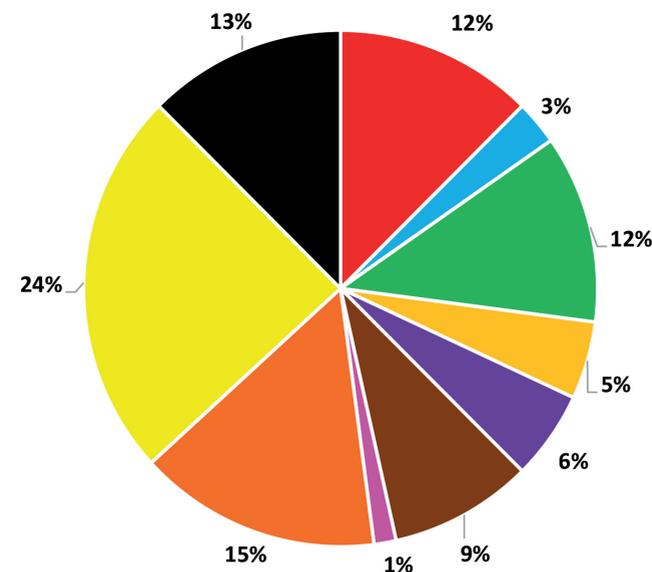
Toutefois, le maintien relatif de l'offre commerciale garantit une affluence de chalands assez intéressante (5.000 à 9.000 passants hebdomadaires) dans le cœur du quartier (rue de Fétinne). En outre, la proximité du parc de la Boverie (et de son musée rénové) justifie de forts mouvements piétons entre le quartier et cet espace réaffirmé, via la passerelle Hennebick et le pont des Vennes (4.500 à 8.000 passants hebdomadaires).

En conclusion, le quartier de Vennes – Fétinne est un environnement où il fait « bon vivre » et cette ambiance urbaine positive retentit sur son offre commerciale de détail, grande révélatrice du fait urbain.

Bureau (Observatoire) du Commerce de la Ville de Liège.

Quartier Vennes - Fétinne : structure commerciale (avril 2018)

126 commerces en activité et 18 cellules commerciales vides (hors Belle-Ile)



- ALIMENTATION
- EQUIPEMENT DE LA PERSONNE
- EQUIPEMENT DE LA MAISON ET DE LA PROFESSION
- EQUIPEMENTS LOISIRS-SPORTS-CULTURE
- ENTRETIEN DE LA PERSONNE
- COMBUSTIBLES ET MATERIEL DE TRANSPORT
- MAGASINS A RAYONS MULTIPLES
- HORECA
- SERVICES A CARACTERE COMMERCIAL
- CELLULES VIDES

Ce soir d'été-là, le temps était bien menaçant lorsque je sortis de chez moi. Et crac : l'orage ! Subit. Torrentiel. Je ne sais pas pourquoi je fis ce que tous les livres déconseillent : courir me réfugier sous un arbre. En l'occurrence un des marronniers du boulevard Émile de Laveleye. Imprudence ! Car ce qui devait arriver arriva : crac à nouveau. Mais quel crac ! Une grande lueur blanche m'empoigna, dans un puissant grésillement et une prenante odeur d'ozone. Il paraît qu'au moment de mourir les grands hommes ont une grande pensée. Je ne devais pas être un grand homme, car cette ultime pensée se formula ainsi chez moi : « Ouf ! Encore un arbre foutu ! ».

...

J'essayerai donc de faire mieux la prochaine fois. Car il y aurait une prochaine fois, vu que, je ne sais pas bien pourquoi, je n'étais pas mort ! En loques, titubant et tentant de reprendre mes



esprits, je constatai que mon boulevard avait disparu. Où étais-je donc ? Loin de Liège en tout cas : une grande plaine marécageuse s'étendait autour de moi. Et

pas un être humain. Retrouvant l'usage de mes jambes, je me dirigeai vers ce qui, de loin, me semblait être un grand fossé. Oui, un cours d'eau, que je me décidai à suivre, vers l'aval (c'est ce que j'avais appris aux scouts, où on m'avait expliqué tous les trucs permettant de survivre dans la pampa et dans la jungle). Ce ne fut pas long : bientôt je vis sur la berge deux indigènes en sarrau, l'un me paraissant couper des tiges d'osier, l'autre se livrer à la pêche. « Pardon brave homme », dis-je en français au premier en détachant bien mes syllabes, « où sommes nous donc ici ? » L'autochtone me regarda, interloqué, fixant mes guenilles, et s'adressa à son compagnon dans un long discours où il me traitait d'étranger bizarre. Car ce discours, je le compris ! Il était fait d'un excellent (quoique archaïque) wallon liégeois ! Heureusement, je pratique couramment cet idiome (car, bien que ma langue maternelle soit le verviétois, je suis bilingue). De sorte que, en dépit du fait que j'étais dépourvu de verroterie, je pus entrer en contact avec les deux natifs. Peu à peu, au cours de cet échange, la lumière se fit en moi : j'étais toujours dans mon quartier, mais l'éclair m'avait projeté dans le passé ! et le cours d'eau, là, c'était le fourchu fossé ! j'étais à Liège, quelques années avant l'Exposition universelle !

M'éloignant de mes interlocuteurs toujours méfiants, j'errai, désespéré, naufragé du temps. Que faire ? Indécis, je me mis à explorer les lieux. Répugnant, toutefois, à entrer dans les rares auberges et moulins que j'identifiai : je n'avais évidemment sur moi aucune monnaie ayant cours en 1900 et ne tenais que médiocrement à me faire coffrer comme espion par les argousins du roi Léopold.

Je survécus toutefois, grâce à quelques astuces que je garderai pour moi, si vous le voulez bien. Et peu à peu, le Robinson

des Vennes sut s'acclimater. Tout au long de sa vie sur les bords du fossé fourchu, il gouta la douceur majuscule du relief. Il profita de la présence fidèle de la nature. Il apprécia de n'être pas loin de la ville, tout en échappant à son tumulte. S'adaptant peu à peu, il noua de bonnes relations avec les locaux, qui se révélèrent au total peu farouches. Le temps passa. « Quel paradis », finit par se dire le sinistré !



« Oui, je veux bien vivre ici », conclut-il même in petto.

...

Il ne convient pas que je vous raconte comment j'ai fini par regagner mon époque : je violerais un serment. Qu'il me suffise de vous dire que la réputation des ingénieurs liégeois de l'époque n'était vraiment pas usurpée.

Nous sommes en 2018. Souvent je m'arrête près de mon marronnier disparu. Et je pense à ce paradis que j'ai connu. Je me souviens que je me répétais alors « Oui, je veux bien vivre ici », et justement, sapristi, aujourd'hui, je vis ici ! Les maisons ont poussé, bien homogènes, mais le

fourchu fossé est toujours là, fidèlement dessiné dans ma ville. Mon jardin, fait du limon de l'ancien lit de l'Ourthe, est un des plus fertiles qui se puissent imaginer ; et il sait se fabriquer son petit microclimat. La Cité est bien là, fière mais se laissant pénétrer (merci, le tram 4 !) ; mais en même temps, mon quartier me préserve de sa promiscuité. La nature s'est certes éloignée ; mais elle reste là : que mon regard se porte sur les Oblats ou sur Coïnte, les saisons sont en ville. Et dans ce concentré d'urbs aux larges avenues, je respire. Quant à mes voisins, même si ce ne sont plus des Wallons pure laine, oui, ce sont les meilleurs des hommes.

Et avec la maturité de celui qui a vécu (vous en avez rencontrés beaucoup, vous, des gars et des filles qui, de leurs yeux, ont vu Liège en 1900 ?), de celui qui peut projeter le présent sur le passé et vice-versa, mais qui tend à se répéter quelque peu — l'âge, sans doute... —, je me redis : « Quel paradis. Oui, je veux bien vivre ici ».

Jean-Marie **KLINKENBERG**
de l'Académie royale de Belgique



Boucherie islamique ou kasher
BOUCHERIE AL JAWDA
 Rue de Stavelot, 17
 tel +32 (0)471/30.28.72

Boucherie-charcuterie
CHARCUTERIE ARTISANALE GAS-PAR
 Rue de Fétnine, 2
 tel +32 (0)4/343.47.28

Boulangerie-pâtisserie
BARA & FILS
 Rue de Fétnine, 164
 tel +32 (0)4/349.12.62

Boulangerie-pâtisserie
MAISON FRANCOIS
 Avenue Reine Elisabeth, 5
 tel +32 (0)4/343.88.74

Boulangerie-pâtisserie avec salon de consommation
POINT CHAUD
 Boulevard Emile de Laveleye, 94
 tel +32 (0)4/344.16.26



Caviste (vins et spiritueux)
VIVE LE VIN
 Boulevard Emile de Laveleye, 103
 tel +32 (0)4/342.61.07
 www.vivelevin.be

Crémerie-fromagerie
CLOS DU GOURMET
 Boulevard Emile de Laveleye, 187
 tel +32 (0)4/342.19.77

Crémerie-fromagerie
LA FROMAGERIE DES VENNES
 Rue des Venues, 229
 tel +32 (0)4/266.46.07
 www.fromageriedesvennes.be



Day shop
EXPRESS SHOP
 Boulevard Emile de Laveleye, 128

Day shop
MAYEN XPRESS NIGHT-SHOP
 Rue de Stavelot, 2

Dépôt de paniers Circuit Court
LE POINT FERME
 Rue de Londres, 24
 Ouvert le mardi de 17h30 à 18h30

Dépôt de paniers Circuit Court
LA COOPERATIVE ARDENTE
 Boulevard E.de Laveleye, 103
 (« Vive le vin »)
 tel +32 (0)4/342.61.03
 Ouvert le mercredi de 15 à 19h00

Dépôt de paniers Circuit Court
LA BOURRACHE
 Rue des Venues, 44
 (Librairie des Venues)
 tel +32 (0)4/343.11.96
 Ouvert le mardi de 15 à 18h30

Epicerie-alimentation générale
LA PETITE EPICERIE - SLOW FOOD
 Place Reine Elisabeth, 31
 tel +32 (0)4/341.00.27

Night-Shop (épicerie)
ABIB
 Boulevard Emile de Laveleye, 106

Night-Shop (épicerie)
MAASHOP
 Rue des Venues, 27

Supermarché
CARREFOUR EXPRESS
 Boulevard de Douai, 6
 tel +32 (0)4/344.16.97
 fax 04/344.07.91

Supermarché
PROXY DELHAIZE
 Rue de Fétnine, 93
 tel +32 (0)4/341.04.64
 fax 04/341.04.65
 Facebook: Proxy Fetinne



Accessoires de voitures et pièces détachées
BREZAN AUTO PARTS
 Place Georges Ista, 7
 tel +32 (0)4/341.30.91
 fax 04/341.55.65
 www.brezan.be

Car wash
CAR WASH FROIDMONT
 Rue des Venues, 209
 tel +32 (0)4/349.00.65

Freins
MAISON DU FREIN
 Boulevard de Froidmont, 32
 tel +32 (0)4/341.27.29
 fax 04/341.09.67
 www.maisondufrein.be

Garnissage autos
TROUILLEZ ET FILS
 Rue des Venues, 304
 tel +32 (0)4/341.11.25

Motos et accessoires de motos
YAMAHA CENTER LIEGE
 Quai des Ardennes, 84
 tel +32 (0)4/342.33.23
 www.bikersdesign.be

Réparation vitrage et pare-brise
CARGLASS
 Boulevard de Froidmont, 24
 tel +32 (0)4/341.72.27
 www.carglass.be

Réparation de véhicules
CARROSSERIE DES ARDENNES
 Boulevard de Douai, 30
 tel +32 (0)4/343.81.88
 fax 04/343.25.37
 www.carroseriedesardennes.be

Réparation de véhicules- uniquement
Peugeot, Citroen.

GARAGE DORTHU

Rue de Fétille, 64
tel +32 (0)4/342.55.75

Station service - autoshop

TOTAL

Boulevard de Froidmont, 2
tel +32 (0)4/343.94.33
fax 04/343.19.44

Vente de voitures neuves et occasions
(concessionnaires - garages
multimarques)

BARVAUX LIEGE

Rue des Vennes, 1
tel +32 (0)4/340.50.60
www.barvaux.mercedes-benz.be

Vente de voitures neuves et occasions
(concessionnaires - garages
multimarques)

CITORPOL

Boulevard Raymond Poincaré, 4
tel +32 (0)4/224.94.94
www.citropol.be

Vente de voitures neuves et occasions
(concessionnaires - garages
multimarques)

DISCAR MINI ET BMW

Boulevard Frankignoul, 8
tel +32 (0)4/341.99.11
www.discar.be

Vente de voitures neuves et d'occasion
(uniquement LEXUS)

LEXUS LIEGE

Quai des Ardennes, 79
tel +32 (0)4/340.03.40
fax 04/340.03.44
www.lexus.be

Vente de voitures neuves et occasions
(concessionnaires - garages
multimarques)

NISSAN BY LENTZ

Boulevard de Douai, 32
tel +32 (0)4/264.44.11
fax 04/264.47.63
www.nissanbylentz.be
www.infinitibylentz.be

Mobilité

STATION CAMBIO CAR SHARING

Boulevard Emile de Laveleye, 4
tel + 32 (0) 081/62.50.91



Quai des Vennes, 1
4020 Liège
tel +32 (0)4/342.22.23
info.liege@wereldhave.com
https://www.belle-ile.be/

Le shopping Belle-Ile c'est...
98 boutiques dont un hypermarché
Carrefour, un parking gratuit de 2.400
places, des aménagements facilitant
l'accès des personnes moins valides.

HORAIRE D'OUVERTURE

En semaine et le samedi :
Les boutiques : 10h à 19h
Le Carrefour : 9h à 20h

Le vendredi :
Les boutiques : 10h à 20h
Le Carrefour : 9h à 21h

ACCES :

En bus :
Sur le site :
N°26 barré
N° 377

A proximité :
N°4 - 25 - 30 - 31
48 - 64 - 65

. INFO BELLE-ILE

Le Point Info de Belle-Ile, c'est le rendez-vous incontournable de tous vos loisirs !

Information : le personnel du Point Info répondra à toutes vos questions relatives à la galerie et à ses magasins.

Billetterie : vous y trouverez les places pour tous vos spectacles, concerts et pièces de théâtre à Liège et au-delà : Forum, Palais 12, Festivals, Centres Culturels, excursion à Disneyland, Spirit of 66 et bien d'autres encore... Les places pour le cinéma Kinopolis y sont également disponibles.

Point Poste : le Point Info vous offre aussi tous les services d'un Point Poste.

UPS : vous ne désirez pas vous préoccuper des horaires de livraison de vos colis et bouleverser vos journées en fonction des contraintes de livraison à domicile ? Avec UPS, plus de souci ! Faites livrer vos colis au Point Info et venez les chercher en toute tranquillité. Le Point Info se situe en face du Carrefour.

CARTE CADEAU

La Carte Cadeau Belle-Ile, c'est l'idée originale et idéale à offrir pour toutes les occasions, avec la certitude de faire plaisir !

HORAIRE D'OUVERTURE

Tous les jours (du lundi au samedi) :
de 10h à 18h30.

Chassis de fenêtre, portes
ENGELS

Boulevard Raymond Poincaré, 22
tel +32 (0)4/223.32.22
www.engelsnv.be

Fleuriste
FLEURS HIERTZ

Rue de Fétille, 1
tel +32 (0)4/265.00.86

Garde-meubles - déménagement
BOX+

Rue Stappers, 19
www.box-plus.be

Garde-meubles - déménagement
LOKABOX

Rue Saint-Vincent, 12
tel +32 (0)800/20.121
www.lokabox.com

Lampes en bois, objets de décoration,
meubles

ATELIER DE CREATION GUNGA

Rue des Vennes, 122H
tel +32 (0)495/35.20.15

Literie-matelas
MISTER MATELAS

Boulevard de Douai, 16
tel +32 (0)4/342.90.05
fax 04/342.90.05
www.mistermatelas.be

Literie-matelas
OSE BEDS & INTERIORS

Quai des Ardennes, 33
tel +32 (0)4/343.73.44
fax 04/343.75.44

Location d'outillage
LOCAPRO LOCAMAT

Rue des Gravillons, 4
tel +32 (0)4/341.57.32
fax 04/343.03.80
www.locapro.be

Matériaux de construction-carrelages-
tailleur de pierres

CÉRAMIC-DÉCOR

Boulevard de Froidmont, 10
tel +32 (0)4/344.13.36

Meubles contemporains
A L'EST D'EDEN

Quai des Ardennes, 69
tel +32 (0)4/344.19.10
www.esteden.be

Meubles contemporains
KEW LOX

Rue des Gravillons, 1
tel +32 (0)4/341.35.00
www.kewlox.be

Meubles contemporains et objets de
décoration

SIT ON DESIGN

Quai des Ardennes, 56
tel +32 (0)4/344.37.08
www.sitondesign.com

Meubles de bureau et contemporains
OBURO

Boulevard de Douai, 48
tel +32 (0)4/344.12.73
www.oburo.be



Peintures, revêtements sols et murs
SIMON DECORATION PEINTURES

Quai des Ardennes, 77
tel +32 (0)4/342.95.08
fax 04/341.70.86
www.simondeco.be

Phones (téléphones, vidéophones,
interphones, parlophones)

SOLUTIONS MOBILES

Rue Richard Heintz, 1
tel +32 (0)4/344.19.19
www.solutions-mobiles.be

Revêtements sols et murs (tapis,
moquettes, linoleum)

DECOR CENTER

Boulevard de Froidmont, 20
tel +32 (0)4/343.44.66
fax 04/233.48.08
www.decorcenter.be

Sanitaires-chauffage
LAMBRECHTS

Boulevard Raymond Poincaré, 20
tel +32 (0)4/344.33.12
fax 04/343.63.80
www.lambrechts.eu

Sanitaires-chauffage
X2O

Boulevard Raymond Poincaré, 26
tel +32 (0)4/342.86.58
fax 04/342.96.37
www.x2o.be

Vente de matériel électrique
DEAL

Boulevard de Douai, 28
tel +32 (0)4/342.41.41
fax 04/341.05.53
www.deal.be

HÔTEL RIAD

Rue des Vennes, 166
tel +32 (0)4/341.56.25
www.hotelriad.be

LE FOURCHU FOSSÉ

Boulevard Emile de Laveleye, 19
tel +32 (0)475/73.33.16
www.lefourchufosse.be

LES HOUBLONNIÈRES

Rue des Houblonnières, 6
tel +32 (0)478/75.97.62
info@leshoublonnieres.be
Chambres d'Hôtes

LE LYS BLANC

Rue des Vennes, 153
tel +32 (0)4/344.46.84
www.lelysblanc.be

LA MAISON BLANCHE

Rue des Vennes, 350
tel +32 (0)4/343.00.23
www.hotellamaisonblanche.be

LE VÉNITIEN

Boulevard Emile de Laveleye, 60
tel +32 (0)4/343.94.46
www.levenitien.be

O SECRET CHARMING HÔTEL

Rue de Chaudfontaine, 23
tel +32 (0)4/342.09.01
www.osecret.be

VÉRONE HÔTEL DE CHARME

Boulevard Emile de Laveleye, 149
tel +32 (0)4/343.01.43
www.verone.be

Artisan luthier

JEAN-PIERRE CHAMPEVAL LUTHIER

Rue de Fétille, 122
tel +32 (0)4/343.19.02

BOÎTE À LIVRES

Boulevard Emile de Laveleye

Bouquinerie-livres-reliure

THEMATICBOOKS EVASION

Avenue du Luxembourg, 76
tel +32 (0)4/342.70.59
www.facebook.com/thematicbooks.
evasion

Journaux-magazines-petite librairie-
papeterie

LIBRAIRIE DU BOULEVARD

Boulevard Emile de Laveleye, 145
tel +32 (0)4/343.63.83
fax 04/343.63.81

Journaux-magazines-petite librairie-
papeterie-boulangerie

LIBRAIRIE DES VENNES

Rue des Vennes, 44
tel +32 (0)4/343.11.96

Librairie

FETINNE PRESS SHOP

Rue de Fétille, 117
tel +32 (0)4/233.99.58

Tentes-matériel de camping-articles de
plage-accessoires de piscine-fournitures
marines

SPA HOME

Rue des Vennes, 382
tel +32 (0)4/342.43.13
www.spa-home.be

Café

LES ARDENNES

Quai des Ardennes, 62
tel +32 (0)4/344.01.50

Café

LE MARDAGA

Rue des Vennes, 21
tel +32 (0)4/343.42.32

Café

LE PUB

Boulevard Emile de Laveleye, 132
tel +32 (0)4/375.55.56

Café boutique

SLOW NOW

Rue de Fétille, 39
+32 (0)4/344.44.12

Café, brasserie, taverne

BRASSERIE DE LAVELEYE

Boulevard Emile de Laveleye, 171
tel +32 (0)494/08.18.18

Café-restaurant, brasserie, taverne

LE BOULEVARD

Rue Charles Steenebruggen, 40
tel +32 (0)4 342 40 42
www.le-Boulevard.be

Café-restaurant, brasserie, taverne

LE ROYAL

Place des Nations Unies, 5
tel +32 (0)4/343.87.59

Café-restaurant, brasserie, taverne

TAVERNE DES VENNES

Place Georges Ista, 17
tel +32 (0)4/343.91.47
www.tavernedesvennes.be

Café-restaurant, brasserie, taverne

TAVERNE SAINT-VINCENT

Boulevard Emile de Laveleye, 45

Friterie-traiteur

LA MERE BERTHE

Rue de Stavelot, 5
tel +32 (0)4/341.49.32

Pitas à emporter (avec ou sans salon de
consommation)

BABYLONE

Rue de Stavelot, 25
tel +32 (0)465/77.91.57

Pitas à emporter

PITA ISTANBUL

Rue des Vennes, 50
tel +32 (0)494/04.25.06

pizzas à emporter (avec ou sans salon de
consommation)

GOPIZZA

Rue de Fétille, 88
tel +32 (0)4/341.02.00

Restaurant

RESTAURANT DE L'UNION

Nautique

Parc de la Boverie, 2
tel +32 (0)4/343.80.31

Restaurant chinois

LE WOK D'ASIE

Boulevard Frankignoul, 2
tel +32 (0)4/342.68.88
www.wok-dasie.be

Restaurant français

LE CABOCHON

Boulevard Emile de Laveleye, 191
tel +32 (0)4/340.35.06
www.lecabochon.be

Restaurant français

LE CHEVERNY

Boulevard de Douai, 12
tel +32 (0)4/349.00.22
www.resto-cheverny.be

Restaurant italien

COSI COM' E

Rue des Vennes, 42
tel +32 (0)4/266.65.10
www.restaurantcosicome.be

Restaurant italien (y compris pizzeria)

PIZZA SHANI

Boulevard Raymond Poincaré, 14
tel +32 (0)4/340.07.13
www.pizza-shani.be

Salade-bar

LE 12-30

Boulevard de Douai, 18
tel +32 (0)4/342.22.42
www.12-30.be

Sandwicherie fine

POIVRE & SEL

Place Georges Ista, 18
tel +32 (0)4/341.20.62
fax 04/341.20.62
www.poivreetsel.eu



SPORT (VENTE D'ARTICLES ET CLUBS)

Club de sport (arts martiaux)
ACADÉMIE AIKI SHODOKAN
Quai des Ardennes, 50
tel +32 (0)477/69.48.48

Club de sport (skate et BMX)
BASTARD ASBL
Rue Auguste Hock, 17
tel +32 (0)497/35.58.24
asbllocalbastard.blogspot.com

Club de sport (judo)
DOJO LIÉGEOIS
Bd Emile de Laveleye, 79
tel +32 (0)495/12.48.16

Club de sport (yoga)
L'ARBRE AUX ÉTOILES
Quai Mativa, 49
tel +32 (0)4/338.03.54

Club de sport (privé, en salle)
SALLE L'ELAN
Rue Paul Joseph Delcloche, 6
tel +32 (0)4/343.65.16

Club de sport (escalade)
TOP ROCK
Rue de Spa, 1
tel +32 (0)4/341.14.42

Club de sport (privé, en salle)
VITAL CLUB INGRID BERGHMANS
Boulevard Emile de Laveleye, 79
tel +32 (0)4/344.20.50
www.vitalclub.net

Club de sport (privé)
RCAE
Parc de la Boverie, 1
tel +32 (0) 4/366.39.34

Club de sport (privé)
**ROYAL SPORT NAUTIQUE DE LA
Meuse**
Parc de la Boverie, 1
tel +32 (0) 477/37.26.29

Club de sport (privé)
UNION NAUTIQUE DE LIÈGE
Parc de la Boverie, 2
tel +32 (0)476/94.62.13

Fitness - musculation (centre de...)
BASIC-FIT
Boulevard Raymond Poincaré, 2
www.basic-fit.be

Fitness - musculation (centre de...)
CROSSFIT EMBER
Boulevard de Froidmont, 86
tel +32 (0)479/91.01.50
www.crossfitember.com

Sports (vêtements et articles de...)
GOLF PLANET
Quai des Ardennes, 50
tel +32 (0)4/340.01.90
www.golfplanetliege.be



Vennes-Fétinne. Si on y est né, on a du mal à en partir. Si on y débarque, on se sent (le plus souvent) très vite chez soi.

Il règne en ce quartier ni trop petit, ni trop grand, une véritable ambiance de village.

Evidemment, les temps ont changé et les nombreux petits commerces qui hantaient jusqu'au début des années 90 l'ensemble des rues des Vennes, mais aussi de la rue de Fétinne, ont disparu. Il régnait alors, le samedi matin, une animation digne du centre-ville. C'était bon, différent.

Mais soyons heureux. Ces derniers mois (2018), de nouveaux petits commerces ont fait leur apparition et rendu l'offre commerciale du quartier attractive en renouvelant cet esprit de service de proximité, cette clientèle d'habités.

Des familles se sont réapproprié les lieux et il n'est pas simple de dénicher une maison à vendre, tant le bouche à oreille favorise les ventes ou locations rapides.

Oui, il fait bon vivre à Vennes-Fétinne. Ou « dans » les Vennes et « à » Fétinne comme le disent le plus communément ses habitants de longue date.

On y croise des jeunes, des retraités actifs ou non, des bébés, des chiens, des chats errants (pas tant que ça), des familles, des couples, des immigrés débarqués d'ailleurs il y a bien longtemps, faisant désormais partie des meubles depuis tellement longtemps.

Les artistes ne manquent pas, encore faut-il les découvrir, les rencontrer.

Les événements-rencontres mis sur pied par les associations et le comité de quartier y participent souvent. Durant dix ans, le festival de la soupe de Liège

a rythmé l'arrivée du printemps avec un succès sans faille. Le vide-grenier de la Sainte Catherine (en novembre) marque la fin de l'année le long du boulevard, au même titre que le vin chaud de Noël du comité chaque mi-décembre.

A Vennes-Fétinne, on se connaît ou on se reconnaît. On se parle. On s'arrête. On s'entraide aussi.

La propreté de l'environnement y est surveillée.

Les fêtes de voisins, au mois de mai vont bon train.

Ici, il n'est pas rare qu'on se souvienne d'un temps, avant celui de la création de Belle-Ile en Liège, qui se renouvelle aujourd'hui avec de nouveaux visages, visiblement ravis d'avoir trouvé place ou aux Vennes, ou à Fétinne.

Un seul quartier, deux visages c'est vrai, mais qui ont tendance à s'effacer pour laisser la place à un caractère et un attachement à cette petite portion de territoire liégeois, le dernier quartier véritablement dessiné voilà 110 ans à peine. Un attachement à ses larges boulevards et avenues arborées, à ses marronniers centenaires dont la défense est souvent discutée, à ce trafic intense qui le cadenas, mais qui pourtant ne nuit en rien au bien-vivre de ces habitants. Ces « Vennois » ou ces « Vennards ». Pour l'histoire, si on laisse parler son cœur, on se permettra de conserver la seconde appellation.

Régine KERZMANN

ADAM BERNARD
Rue Nicolas Spirou, 177/01
tel +32 (0)4/342.11.31
triangle.lg@compagnet.be

ATELIER D'ARCHITECTURE M. FRIENNA
Rue de Verviers, 15
tel +32 (0)4/341.57.86

ATELIER XXS
Rue des Vennes, 187
tel +32 (0)4/77/38.01.21

AURAL SPRL
Rue de Paris, 15
tel +32 (0)4/342.25.52

BINARIO ARCHITECTE
Quai Mativa, 23
tel +32 (0)4/344.53.00

BUOL NADINE
Rue de Paris, 22
tel +32 (0)4/222.04.36

CORNELUSSE ISABELLE
Boulevard Emile de Laveleye, 101
tel +32 (0)4/221.32.58
isabelle.cornelusse@belgacom.net

COURTOY GÉRARD
Rue des Vennes, 34
tel +32 (0)4/343.14.50

CREA BUREAU D'ARCHITECTES
Quai des Ardennes, 103
tel +32 (0)4/365.90.61

CRÉAPME
Rue des Vennes, 101
tel +32 (0)4/95/52.92.81
bp@creapme.be

DEBERG DANIEL
Rue de Fétinne, 59
tel +32 (0)4/75/29.51.71
yves.deberg@gmail.com

GEERINCK VINCENT
Quai Mativa, 37/62
tel +32 (0)4/95/76.77.58
vincentgerrinck@hotmail.com

HÉLIUM3 ARCHITECTURES
Rue des Vennes, 312/13
tel +32 (0)4/285.93.87

LE BUSSY PHILIPPE
Boulevard Emile de Laveleye, 30
tel +32 (0)4/95/68.26.03
philippe.lebussy@bagsa.be

LVH ARCHITECTES
Quai des Ardennes, 21
tel +32 (0)4/341.40.20
halleux.partners@skynet.be

N.J.D.A ARCHITECTURE
Rue de Verviers, 31
tel +32 (0)4/253.22.53

ORDRE DES ARCHITECTES - CONSEIL DE LA PROVINCE DE LIÈGE
Quai des Ardennes, 12
tel +32 (0)4/342.27.60

SACRE BRUNO
Rue de Fétinne, 66
tel +32 (0)4/221.15.82
www.brunosacre.be

SIMONIS HENRI
Rue des Vennes, 310
tel +32 (0)4/344.22.03

STASSEN RUDOLPHE
Rue des Vennes, 183
tel +32 (0)4/343.91.11
rudolphe.stassen@ping.be

ASSOCIATIONS SOCIALES

ASBL ESPOIR ET VIE

Rue Auguste Hock, 21
tel +32 (0)4/254.03.95
+32 (0) 496/31.49.51
espoir.vie10@yahoo.fr
Activités éducatives et d'insertion – école de devoirs

BIBLIOTHÈQUE DE FÉTINNE- Vennes

Rue de Fétinne, 41
tel +32 (0)4/238.51.76
fetinne.lecture@liege.be
Bibliothèque, écrivain public, espace numérique, accompagnement à la formation et à l'emploi

CAP MIGRANT

Rue de Fétinne, 98
tel +32 (0)4/222.36.16
capmigrants@skynet.be
Centre d'accompagnement et d'intégration pour migrants, conseils juridiques

CARITAS SECOURS

tel +32 (0)4/229.79.32
+32 (0)486/26.23.21
reginekerzmann@caritassecoureliège.be

CENTRE DES JEUNES - MAISON DES JEUNES DES VENNES

Rue de Londres, 16
tel +32 (0)4/343.10.16
+32 (0)498/32.44.65
cjvennes@live.be
Activités sportives et ludiques pour adolescents

CENTRE LIÉGEOIS D'AIDE AUX jeunes (CLAJ)

Rue de l'Amblève, 8
tel +32 (0)4/342.90.12
clajvennes@hotmail.com
Service d'aide en milieu ouvert, école de devoirs, gratuit dans le cadre de l'Aide à la Jeunesse – de 0 à 18 ans

COMITÉ CONSULTATIF DES LOCATAIRES DE LA MAISON LIÉGEOISE

Rue Méan, 14/2
tel +32 (0)4/344.35.64
+32 (0)472/93.98.05
cclpmaisonlg@yahoo.fr

GRUPE MÉDICO SOCIAL LIÈGE EST (GMSLE) ET SEL

Avenue du Luxembourg, 21
tel +32 (0)4/343.03.19
+32 (0)478/72.52.90
anne.vanderwielen@gmail.com
dominiquebolain@gmail.com
Informations générales à caractère social sur le quartier + soins à domicile - favorise l'autonomie des personnes

JEFAR

Rue de Fétinne, 50
tel +32 (0)4/349.55.00
+32 (0)479/79.20.91
f.andrien@jefar.be
Insertion socio-professionnelle : services tant aux particuliers qu'aux entreprises, en Horeca, en travaux du bâtiment – titres service.

LES PETITS VENN'ARDS

Avenue Reine Elisabeth, 32/01
tel +32 (0)493/74.86.39
+32 (0)494/50.54.45
carolinemathieu@outlook.be
Halte – Accueil : pour l'enfant à partir de 10 mois jusqu'à 2 ans et demi. Rencontre parents- enfants

TANDEM

Boulevard Emile de Laveleye, 67
tel +32 (0)471/72.21.04
info@centretandem.be
Centre pluridisciplinaire accompagnant l'enfant et l'adolescent dans son apprentissage, son développement et son épanouissement

SERVICE D'ACTIVITÉS CITOYENNES DES VENNES - SAC

Avenue Reine Elisabeth, 39
tel +32 (0)4/342.34.20
rqvennes@skynet.be
Magasin de seconde main, formation dans les métiers du bâtiment, insertion socio-professionnelle

SOLIDARITÉ ET SANTÉ

Rue Natalis, 47B
tel +32 (0)4/344.88.56

SUR 'CITÉ

Quai Mativa, 38
tel +32 (0)4/341.39.96
+32 (0)487/64.56.65
fax: 04/344.10.06
communication.surcite@gmail.com
Centre socio-culturel pour sourds et malentendants. Centre de formations (langue des signes, alphabétisation, informatique, lecture labiale, permis de conduire)



Avocat
BRUYERE JEAN-PHILIPPE
 Quai des Ardennes, 7
 tel +32 (0)4/340.42.14
 www.avocatbruyere.be

Avocat
CABINET EXCELLEX
 Boulevard Emile de Laveleye, 64
 tel +32 (0)4/349.28.88

Avocat
DEPREZ BRUNO
 Avenue de Luxembourg, 37
 tel +32 (0)4/344.59.59

Avocat
ELEGIS
 Place des Nations Unies, 7
 tel +32 (0)4/342.30.50

Avocat
HALET CHRISTOPHE
 Quai des Ardennes, 65
 tel +32 (0)4/222.29.05

Avocat
HERVE L.
 Avenue du Luxembourg, 25
 tel +32 (0)4/343.53.33
 www.herve-law.be

Avocat
LIBERT HÉLÈNE
 Boulevard Emile de Laveleye, 61
 tel +32 (0)4/225.18.04

Avocat
LIGOT LÉON
 Avenue du Luxembourg, 15
 tel +32 (0)4/342.35.95

Avocat
TARICCO ERIC
 Rue de Chaudfontaine, 1
 tel +32 (0)4/248.35.90
 www.tarricco.be

Notaire
NICOLAS GHYSENS (ETUDE BÉGASSE DE DHAEM)
 Rue A. de Witte, 12
 tel +32 (0)4/342.82.88



Réseau libre
 Fondamental ordinaire
ECOLE SAINT-AMBROISE
 Rue Richard Heintz
 tel +32 (0)4/342.20.15
 institutsaintambroise@gmail.com

Crèche
LES P'TITS MÔMES
 Rue des Vennes, 61
 tel +32 (0)4/343.68.88

Ecole professionnelle libre enseignement
 secondaire spécialisé
SAINT FRANÇOIS FERRER
 Boulevard de Froidmont, 10
 tel +32 (0)4/343.25.62

Réseau communal
 Fondamental ordinaire
GRUPE SCOLAIRE COMMUNAL DE FÉTINNE
 Rue des Croix-de-Guerre, 2
 tel +32 (0) 4/343.01.81
 +32 (0) 4/343.14.75
 efc.fetinne@ecl.be
 Ecole à pédagogie immersive en anglais

Réseau libre
 Fondamental ordinaire
NOTRE DAME DE LOURDES
 Quai Mativa et Rue Delcloche, 45
 tel + 32 (0)4/342.33.67

Enseignement
ICTIA
 Quai du Condroz, 15
 tel +32 (0)4/341.11.28

Enseignement
ECOLE SAINTE-THÉRÈSE
 Rue Paul-Joseph Delcloche, 4
 tel +32 (0)4/344.34.32



KINÉ, OSTÉOPATHES, PSYCHOLOGUES, SEXOLOGUES, NUTRITIONNISTES

Kiné
BEULENS S.
Boulevard Emile de Laveleye, 67
tel +32 (0)4/343.16.92

Kiné
CABINET D'OSTÉOPATHIE & KINÉSITHÉRAPIE UGO ABIUSO
Quai du Condroz, 10
tel +32 (0)4/250.70.00

Kiné
CHRISTOPHE PHILIPPE
Quai mativa, 57
tel +32 (0)4/341.72.52

Kiné
CREMER SANDRINE
Rue des Vennes, 255 b
tel +32 (0)4/343.98.34

Kiné
DEHOUT V.
Quai des Ardennes, 59
tel +32 (0)4/343.45.61

Kiné
DENYS SÉBASTIEN
Avenue Reine Elisabeth, 9
tel +32 (0)495/50.36.96

Kiné
DIRICK ANNE-SOPHIE
Boulevard Emile de Laveleye, 67
tel +32 (0)474/66.37.54

Kiné
DUTILLEUX B.
Rue de Féttinne, 111
tel +32 (0)476/36.33.34

Kiné
HAULET INGRID
Avenue du Luxembourg, 3
tel +32 (0)479/41.08.48

Kiné
HERMAN NADINE
Avenue du Luxembourg, 20
tel +32 (0)475/97.47.58

Kiné
LF KINESITHERAPEUTE
Avenue du Luxembourg, 3
tel +32 (0)4/342.87.68

Kiné
IANNATTONO ANGELO
Quai Mativa, 57
tel +32 (0)4/342.02.38

Kiné
MANIAGO IVANO
Quai des Ardennes, 46

Kiné
NELISSEN GEORGES
Avenue du Luxembourg, 19
tel +32 (0)484/83.32.50

Kiné
NIHARD ANNE
Quai Mativa 14
tel +32 (0)4/252.36.47

Kiné
REMACLE-HERMAN DOMINIQUE
Avenue du Luxembourg, 20
tel +32 (0) 4/222.46.69
+32 (0)476/39.39.01

Kiné
REVEILLON VINCENT
Boulevard Emile de Laveleye, 235
tel +32 (0)496/85.86.23

Kiné
TAZIAUX ALEXANDRE
Avenue du Luxembourg, 20
tel +32 (0)477/71.28.87

Centre pluridisciplinaire d'Ostéopathie, de
KINÉSITHÉRAPIE, DE PSYCHOLOGIE
et de Psychomotricité
ARCOCHA
Avenue Reine Elisabeth, 9
tel +32 (0)4/224.19.33
• Kiné (Pédiatrie et neuropédiatrie)
PONCELET SANDRINE
tel +32 (0)477/36.25.84
• Kiné, pédiatre et neuropédiatre
BAPTISTE XAVIER
tel +32 (0)494/47.58.16
• Kiné (Pédiatrie et neuropédiatrie)
PETIT AURORE
tel +32 (0)488/40.69.44
• Kiné (Pédiatrie et neuropédiatrie)
CLAVREUL AXELLE
tel +32 (0)478/37.55.05
• Kiné (Pédiatrie et neuropédiatrie)
MATHIEU FANNY
tel +32 (0)474/74.94.16
• Kiné (Pédiatrie et neuropédiatrie)
NASSOGNE OLIVIA
tel +32 (0)498/61.84.64
• Psychologie
PONCELET GÉRALDINE
tel +32 (0)475/55.36.99

Ostéopathe D.O
MAROU LIS ALEXIS
Place des Nations Unies, 11
tel +32 (0)477/50.38.68
+32 (0) 4/224.19.33

Nutritionniste
MAUHIN DANIELLE
Avenue du Luxembourg, 19
tel +32 (0)496/30.29.14

Psychologue
BERTRUMÉ SANDRINE
Rue de Féttinne, 111
tel +32 (0)476/53.43.07

Psychologue
LALOY AUX OLIVIER
Quai Mativa, 58
tel +32 (0)486/80.32.81

Psychologue
MARCHAL SANDRA
Rue des Houblonnières, 58
tel +32 (0)474/10.79.33

Psychologue
PSY LIEGE
Quai Mativa, 58/11
tel +32 (0)471/06.73.56

Psychologue
SMAL ODILE
Avenue du Luxembourg 19
tel +32 (0)479/28.07.22

Sexologue
LOVENS VÉRONIQUE
Avenue du Luxembourg, 1
tel +32 (0)4/344.07.50

Neuropsychologue
MACORS CORENTIN
Avenue du Luxembourg, 19
tel +32 (0)498/27.18.97

MÉDECINS GÉNÉRALISTES

BAAR CHRISTINE
Avenue du Luxembourg, 17
tel +32 (0)4/252.70.52

BAILLY JACQUES
Avenue du Luxembourg, 44
tel +32 (0)4/342.87.55

BEROS DELPHINE
Avenue du Luxembourg, 17
tel +32 (0)4/343.03.19
+32 (0)498/16.21.98

BODSON PHILIPPE
Avenue du Luxembourg, 17
tel +32 (0)4/343.03.19

COHRS JEAN-MICHEL
Rue Gaucet, 1/012
tel +32 (0)4/344.07.59

L'HOEST LÉON
Rue de Fétinne, 46
tel +32 (0)4/343.03.81
+32 (0)475/29.23.35

MAGIS JULIEN
Avenue du Luxembourg, 17
tel +32 (0)4/343.03.19

NGUYEN DUC LONG
Boulevard E. de Laveleye, 104
tel +32 (0)4/342.88.86

SMEEKENS MARTINE
Rue de Fétinne, 108
tel +32 (0)4/342.33.48
+32 (0)476/95.51.15

MÉDECINS SPÉCIALISTES

CONSULTATIONS COGNITIVES ET COMPORTEMENTALES
Quai Mativa, 58/101
tel +32 (0)471/06.73.56

PLATE-FORME PSYCHIATRIQUE LIÉGEOISE
Quai des Ardennes, 24
tel +32 (0)4/344.68.14

Ophtalmologue
DEKKERS JEAN-MARC
Quai mativa, 58
tel +32 (0)4/342.54.56

Ophtalmologue
MARECHAL GILLES
Place des Nations Unies, 13
tel +32 (0)4/344.15.00

Chirurgie vasculaire et thoracique
NEMES
Boulevard Emile de Laveleye, 16
tel +32 (0)4/344.63.27

Endocrinologue
LEGROS J-J
Quai des Ardennes, 19
tel +32 (0)4/343.23.93

Dentiste
KAESMACHER CAROLINE
Rue des Vennes, 236
tel +32 (0)4/252.53.14

Dentiste
FARRA YASMINE
Rue de Fétinne, 15
tel +32 (0)494/30.08.30

Dentiste
ROOKX NICOLE
Rue des Vennes, 118
tel +32 (0)4/342.94.70

Dentiste
RENIER -LENAIN
Rue de Verviers, 14
tel +32 (0)4/342.43.32

Laboratoire dentaire
TAHAY JEAN-MARIE
Rue des Vennes, 25
tel +32 (0)4/285.94.15

DE SNEL C
Quai Mativa, 21
tel +32 (0)4/343.56.61

GOTTAL ALBERT
Quai Mativa, 9
tel +32 (0)4/342.45.59

O.R.L.
HANSEZ PHILIPPE
Boulevard Emile de Laveleye, 89/2
tel +32 (0)4/367.22.96

MUSÉES

LA BOVERIE
Parc de la Boverie, 3
tel +32 (0)4/238.55.01

MAISON DE LA MÉTALLURGIE ET DE L'INDUSTRIE DE LIÈGE
Bd Raymond Pointcaré, 17
tel +32 (0)4/342.65.63

MUSÉE DES TRANSPORTS EN COMMUN DU PAYS DE LIÈGE
Rue Richard Heintz, 9
tel +32 (0)4/361.94.19



MUTUELLES

MÉDICAL CENTER

Quai Mativa, 37
tel +32 (0)4/344.48.44

MÉDICAL FINANCE

Avenue du Luxembourg, 72
tel +32 (0)4/342.95.70

OMNIMUT

Rue Natalis, 47
tel +32 (0)4/344.86.11

PHARMACIES

PHARMACIE DES VENNES
Boulevard Emile de Laveleye, 140
tel +32 (0)4/342.02.30

PHARMACIE HUSTINX
Avenue du Luxembourg, 92
tel +32 (0)4/343.39.61

MULTIPHARMA
Rue Natalis, 75
tel +32 (0)4/343.24.85
fax 04/254.37.62
www.multipharma.be

PHARMACIE PHILIPPET-CAPRASSE
Rue de Féтинne, 92
tel +32 (0)4/344.45.40

PHARMACIE SACRE
Avenue Reine Elisabeth, 13
tel +32 (0)4/343.44.20
fax 04/344.39.06

PHARMACIE SAINT-VINCENT
Boulevard Emile de Laveleye, 37
tel +32 (0)4/343.25.83
www.pharmacie-saint-vincent.be

SERVICES À CARACTÈRE COMMERCIAL

Agence en communication, publicité,
lettrage
AFELIO
Quai Mativa, 62
tel +32 (0)4/287.60.65

Agence en communication, publicité,
lettrage
GLOBULE BLEU
Quai Mativa, 62
tel +32 (0)4/239.84.44

Agence en communication, publicité,
lettrage
GRAFFITI
Rue des Vennes, 39
tel +32 (0)4/344.04.24
graf@skynet.be
www.graffitlettrage.be

Agence en communication, publicité...
VEKTOR PRINT & CUT
Rue Natalis, 69-71
tel +32 (0)4/349.04.90
fax 04/343.78.08
web@vektor.be; info@vektor.be
www.vektor.be

Agence de voyage
MILLESIME VOYAGES
Avenue du Luxembourg, 42
tel +32 (0)4/223.53.98
info@millesimevoyages.be
www.millesimevoyages.be

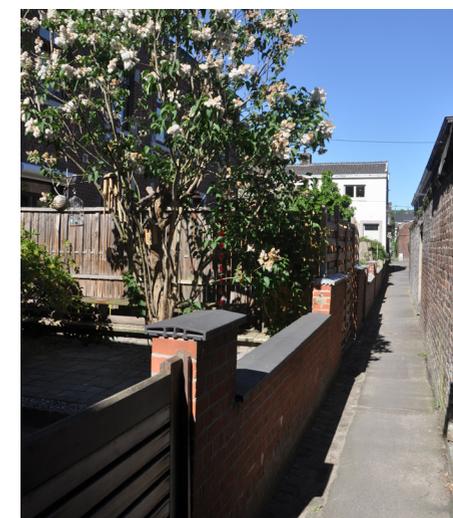
Centre de conférence
BLUE POINT
Boulevard Emile de Laveleye, 191
tel +32 (0)4/340.35.06
www.bluepoint.be

Impressions, photocopies
DINH COPY SERVICE
Square Gramme, 1B
tel +32 (0)4/342.46.23
fax 04/342.45.83
dinh@skypro.be
www.dinhcopy.be

Lavoir
LAVOIR IPSOMAT
Rue Stappers, 15
tel +32 (0)4/257.74.85
fax 04/257.74.86
jpdawans@yahoo.fr

Lavoir - nettoyage à sec (teinturerie,
blanchisserie)
LAVERIE DES VENNES
Rue des Vennes, 36
tel +32 (0)4/365.13.33
tel +32 (0)4/79/49.59.62

Lettrage vitrines-véhicules
MULTIPRINT
Rue de Féтинne, 152
+32 (0)4/342.29.68
fax 04/341.57.82
info@multiprint-liege.be
www.multiprint-liege.be



Agence immobilière
BIV
 Boulevard de Froidmont, 82
 tel +32 (0)4/222.39.39
 biv@biv.EU
 www.biv.EU

Assurance, immobilier, prêts
CARINE CONTI
 Quai des Ardennes, 1
 tel +32 (0)4/343.04.88
 +32 (0)4/342.91.00
 info@carineconti.be
 www.carineconti.com

Assurances
ASSURANCE MOSANES
 Boulevard de Froidmont, 38
 tel +32 (0)4/341.41.54
 fax 04/343.90.16
 info@assurances-mosanes.be
 www.assurances-mosanes.be

Assurances
GAILLARD ET DANTINNE
 Quai Mativa, 12
 tel +32 (0)4/342.81.80
 fax 04/342.08.45
 gaillard.dantine@skynet.be

Assurances
M. VAZ CONSULT
 Avenue du Luxembourg, 55
 tel +32 (0)4/343.60.51
 fax 04/343.67.58
 bureauvaz@lap.be
 www.dvv.be/vazconsult/

Assurances
PIERRE JAMIN
 Rue de Fétinne, 73
 tel +32 (0)4/342.33.69
 fax 04/342.33.69
 pierre.jamin@gmail.com
 www.assurances-jamin.be

Banque
BELFIUS
 Boulevard Emile de Laveleye, 47A
 tel +32 (0)4/344.97.50
 fax 04/344.97.59
 ag038935@mandat.be
 www.belfius.be

Banque
CRELAN
 Quai Mativa, 25
 tel +32 (0)4/341.20.06
 fax 04/341.20.07
 liege.quaimativa@crelan.be
 www.crelan.be

Banque
ING
 Boulevard Emile de Laveleye, 39
 tel +32 (0)4/340.10.30
 fax 04/344.27.89
 liege-fetinne@ing.be
 www.ing.be

Banque
MEDICAL FINANCE
 Avenue du Luxembourg, 72
 tel +32 (0)4/342.95.70
 info@medfin.be
 www.medfin.be

Courtier
INDEXX CAPITAL
 Boulevard Emile de Laveleye, 69
 tel +32 (0)4/340.07.00
 fax 04/341.34.11
 info@indexxcapital.com
 www.indexxcapital.com

Coaching
PARAFE - EQUILIBRE
 Rue de Fétinne, 5
 tel +32 (0)4/342.98.12
 www.cequilibre.be - www.parafe.be

Coaching
SAVOIRETRE ASBL
 Rue des Vennes, 43
 tel +32 (0) 85 844 802
 info@savoiretre-asbl.be
 www.savoiretre-asbl.be

Coiffure dames
ANN' IMATIFF
 Boulevard Emile de Laveleye, 132
 tel +32 (0)4/344.45.47

Coiffure dames
COIFFURE CLAUDINE
 Rue des Vennes, 244
 tel +32 (0)4/342.63.65



Coiffure générale
ALAIN CHRISTOPHE COIFFEUR-CREATEUR
 Boulevard de Douai, 8
 tel +32 (0)4/341.15.41
 www.alainchristophe.be

Coiffure générale
AME'LY'S HAIR
 Rue des Vennes, 46
 tel +32 (0)4/234.61.57

Coiffure générale
COIFFEUR VISAGISTE FRANCOIS GLAUDE
 Avenue du Luxembourg, 63
 tel +32 (0)4/341.11.03
 www.francoisglaude.be

Ecole privée (langue, aide aux devoirs...)
ACADEMIE DE SOPHROLOGIE CAYCEDIANNE
 Rue des Vennes, 22
 tel +32 (0)4/227.73.31
 fax 04/343.03.91
 www.sophrologie.be

Ecole de sophrologie et formation
RÉALISATION VIVANCE ET CONSULTANCE
 Rue des Vennes, 22
 tel +32 (0)4/343.04.62
 fax 04/343.03.91

Massothérapie et centres de bien-être
RITUEL
 Rue de Fétinne, 84
 tel +32 (0)483/02.80.50
 www.rituelconceptspa.com

Opticien
OPTIQUE RAVET
 Boulevard Emile de Laveleye, 35
 tel +32 (0)4/341.27.92



DOMESTIC SERVICES
Rue des Gravillons, 2
tel +32 (0)4/252.69.46
www.domestic-services.be

Titres services
REPASSERIE NATALIS
Rue Natalis, 55
tel +32 (0)4/343.56.46
www.alpem-ts.be

Vêtements de seconde main ou
«DÉGRIFÉS»
LA P'TITE BOUTIK
Avenue Reine Elisabeth, 39
tel +32 (0)4/342.34.20
www.la-regie-des-quartiers-de-liege.be

Vêtements de seconde main ou
«DÉGRIFÉS»
MEUWS
Rue de Fétinne, 26
tel +32 (0)4/343.55.09

Vêtements et accessoires pour bébés,
puériculture, liste de naissances
BABYKID
Boulevard de Douai, 68
tel +32 (0)4/343.57.43
www.babykid.be

Pompes funèbres - funérarium
CENTRE FUNERAIRE DETHIER
Boulevard Emile de Laveleye, 159
tel +32 (0)4/343.76.10
fax 04/342.79.75

Maison de repos et de soins
RÉSIDENCE GAUCET
Rue Gaucet, 2
tel +32 (0)4/343.54.02

Soins à domicile
**ASSOCIATION DES INFIRMIÈRES
INDÉPENDANTES DE BELGIQUE
ASBL**
Rue Natalis, 47A
tel +32 (0)475/48.81.06

Soins à domicile
SERVICE DE SOINS À DOMICILE
Rue des Vennes, 302
tel +32 (0)4/227.35.90

VÉTÉRINAIRES

Vétérinaire
AMIVET (SUR RENDEZ-VOUS)
Rue des Vennes, 6
tel +32 (0)4/371.57.38
www.amivet.be

Vétérinaire
LECLERCQ LÉOPOLD VÉTÉRINAIRE
Avenue du Luxembourg, 33
tel +32 (0)4/343.51.25
www.veterinaireleclercq.be

Vétérinaire
DR VÉTÉRINAIRE A.JACOB
Rue de Chaudfontaine 3
tel +32 (0)4/343.81.74

« Le but du comité est d'être le lien privilégié entre les habitants et les autorités communales, de promouvoir la qualité de la vie du quartier, de créer des liens entre les habitants. Il se donne comme objectif de s'intéresser à toutes les préoccupations de ses habitants en ce qui concerne la Cité ». (Extrait de la charte).

L'association a signé la charte des comités de quartier en 2015 dans le cadre du projet de ville 2012-2022 à l'Hôtel de Ville.

L'association est née en 1974 sous l'impulsion du Docteur Paul Dirick qui a dirigé cette association pendant plus de 30 ans. Son successeur Michel Philippart de Foy a repris le flambeau avec beaucoup d'efficacité pendant 10 ans, de 2002 à 2012.

Notre devise est « Un quartier où il fait bon vivre ».

L'association compte environ 200 membres qui paient une cotisation annuelle modique afin d'assurer l'ensemble de ses activités. La population du quartier s'élève à plus de 7000 habitants.

Le journal Vennes Fétinne est distribué à 4500 exemplaires grâce à un réseau de facteurs bénévoles.

L'association a organisé pendant dix ans un festival de la soupe (2006 -2016) sur la place Reine Elisabeth au cœur même des logements de la Maison liégeoise, ce qui a valu la célébrité à l'association et aussi à la place.

Des projets ont vu le jour : des jeux ont renforcé l'infrastructure de la plaine de jeux, des boîtes à livres ont été placées sur le boulevard E. de Laveleye, un parcours santé sera installé sur le boulevard en 2018.

L'auditoire du musée de la Boverie ainsi que l'accès aux expositions sont gracieusement offerts aux habitants du quartier deux fois par an.

Le quartier bénéficie chaque année de visites guidées lors du festival de promenade et sous l'égide de l'office du tourisme : l'occasion pour le public de découvrir notre quartier centenaire.

Association pour la promotion du quartier Liège Vennes-Fétinne

Siège social :
Rue des Vennes, 131, 4020 Liège
tel +32 (0)4/343.74.65
+32 (0)476/42.20.34
courriel : vennes.fetinne@gmail.com



HISTORIQUE:

Vennes-Fétinne, fille de l'histoire et de l'expo

Liège, rive droite. C'est ici que se déploie, s'étend de tout son long, telle une île bordée d'eau, dont un bras a été asséché, le quartier arboré de Vennes-Fétinne.

Un quartier dynamique, vivant, vibrant, de par la richesse de son milieu associatif et son attractivité commerciale et pourtant, aussi perçu comme tendrement résidentiel. Tendrement ? Parce qu'ici, nul n'est jamais véritablement anonyme.

La première apparition du mot Fétinne date de 842. C'est alors qu'est reconnue en tant que hameau la communauté Boverie, Fétinne, Froidmont. Le quartier évoluera aussi au fil de ses cours d'eau. Principalement, l'Ourthe et la Vesdre, puis la Meuse. Terrains de friches, de champs et de prés durant de longs siècles, le quartier s'urbanisera principalement à partir seulement de la moitié du XIXème siècle avec la création de la Dérivation, bras de la Meuse courant le long du quai Mativa et l'assèchement de multiples bras d'eau de l'Ourthe qui rendaient alors la plaine des Vennes marécageuse. La partie « Fétinne » se développa en même temps : habitat, usines, champs, ateliers se côtoyant étroitement à la veille et au lendemain de l'Exposition internationale et universelle de 1905. Car c'est au lendemain de celle-ci que naîtra véritablement le quartier.

À l'occasion des 75 ans de la Belgique

C'est d'ailleurs, entre autres, parce que cette portion de territoire offrait de larges et vastes espaces qu'il fut choisi pour accueillir le fameux événement du début du siècle dernier. Le 11 avril 1900, un arrêté royal annexe à la ville de Liège 18 hectares de la commune d'Angleur en prévision des travaux de rectification du cours de l'Ourthe et de l'exposition internationale et universelle de 1905. Alors, le parc de

la Boverie devint le quartier des Palais, la plaine Zénobe Gramme consacrée à l'Industrie et les ponts de Fragnée et de Fétinne construits. Le quartier Vennes-Fétinne ne s'urbanisa qu'aux lendemains du démontage de cette expo à succès qui draina plus de 7 millions de visiteurs dans la plaine, future quartier en devenir. Le quartier en garde une profonde empreinte et une certaine fierté.



C'est à l'occasion du 75ème anniversaire de l'indépendance de la Belgique que Liège organisa cette fameuse Exposition internationale et universelle de 1905. Durant 6 mois, du 27 avril au 6 novembre 1905, la Cité ardente fut l'hôte d'une quarantaine de nations au parc de la Boverie et dans les Vennes. L'expo s'étendait sur près de 66 hectares dont 33 ha aux Vennes, 10 ha à la Boverie, 4 ha à Fragnée et 19 ha à Cointe. L'approche de l'expo fit prendre conscience aux autorités locales de l'insuffisance de certains ponts du quartier. L'événement allait drainer du monde et donc augmenter considérablement le trafic. Les travaux qui précédèrent l'expo permirent également de protéger les quartiers bordant l'Ourthe, fréquemment inondés. Le Pont de Fragnée, de Fétinne, à sa suite et la passerelle Mativa dite Hennebique du nom de son ingénieur naquirent aussi à la même époque pour les mêmes raisons.

Les quais furent dessinés, agrandis et protégés des crues, ils permirent d'établir de nouveaux boulevards et de nouvelles

lignes de tramways. Une gare vit aussi le jour à l'occasion de cette expo, au cœur de Liège : la gare du Palais ou récemment renommée gare Saint-Lambert (en 2018).

Le parc de la Boverie, « Central Park » liégeois

C'est un lieu incontournable et des plus fréquentés du quartier et de la ville par l'ensemble des Liégeois de tout âge qui le considèrent, pour les plus jeunes, comme le « Central Park » de la cité. Véritable poumon vert de la ville, on s'y rend en



toute saison. Au printemps et en été pour y pique-niquer, lire, bronzer, bavarder, promener son chien. A l'automne pour apprécier la chute des feuilles. En hiver pour y marcher dans la neige si celle-ci est au rendez-vous. Son dessin initial n'a pas changé. Témoin de l'expo de 1905, il compte encore de nombreux témoins comme les étangs, les petits ponts, le musée La Boverie (et sa nouvelle brasserie-terrace donnant sur le parc), son pont Hennebique. Il ne manque que les gondoles qui, en 1905, amarraient du côté de l'Union Nautique. Ce parc de la ville, classé au patrimoine wallon, est situé entre la Meuse et la Dérivation. Il est relié au parc d'Avroy par le Pont Albert.

Le lieu est apprécié, depuis sa création au XIVème siècle, pour son caractère verdoyant, reposant. On vient y prendre

un bol d'air dès les premiers rayons du soleil. Le parc et le jardin d'Acclimatation furent créés durant la seconde moitié du XIXème siècle. Parc public, il fut modifié en 1874 par l'architecte Blondin qui remplaça les petits bâtiments (aubettes, restaurants, cages à animaux...) par de vastes pelouses garnies d'arbres. Une volière demeure ainsi que de nombreux lapins, oies et canards qui réjouissent les plus petits. Il compte aussi l'œuvre magistrale de Schöffers, la tour cybernétique remise en état en 2016. Ce parc accueillit deux expositions. L'expo de 1905 pour laquelle fut construit, on le répète, l'actuel musée La Boverie, ensuite l'exposition internationale de l'Eau en 1930 pour le centenaire du royaume de Belgique.

Il abrite encore aujourd'hui trois clubs nautiques et le restaurant de l'Union Nautique offrant via sa terrasse un panorama exceptionnel sur la Meuse et le pont de Fragnée. Au cœur du parc, les navettes fluviales proposées par la Ville et la Fédération du Tourisme de la Province de Liège via un opérateur privé font escale plusieurs fois par jour toute la journée de mai à octobre, aux abords de la nouvelle passerelle : La Belle Liégeoise qui relie désormais le Parc au quartier de Fragnée et à la gare des Guillemins en surplombant la Meuse. La nouvelle passerelle est aussi une belle occasion de porter un autre regard sur le parc et le Palais des Congrès.

VENNES-FÉTINNE « OÙ IL FAIT BON VIVRE »

Les atouts d'un quartier riche d'espaces verts, proche de la ville :

SITUATION. Depuis quelques années, Vennes-Fétinne ne cesse d'accueillir de nouveaux habitants en quête d'espace et de verdure, à deux pas du centre-ville liégeois. C'est en effet ce que propose ce quartier centenaire. Proche de la ville, Vennes-Fétinne est extrêmement bien desservi par les lignes de bus et le RAVeL, de plus en plus en pistes cyclables et de SUL (sens unique limité aux voitures) afin de parcourir les 3 km séparant le quartier de la place Saint-Lambert. Les navettes fluviales sont accessibles au départ du pont de Fragnée et du Parc de la Boverie depuis 2017. Les gares des Guillemins ou d'Angleur se trouvent aussi à un jet de pierre. Proche des axes autoroutiers menant tant à Bruxelles qu'au Luxembourg, ce quartier est proche de tout, facile d'accès. Ses larges artères principales y facilitent également le parking comme la mobilité.

ESPACES VERTS. De l'espace, le quartier en offre de tout son long. De la verdure aussi. Plus qu'un autre, le quartier Vennes-Fétinne bénéficie de nombreuses pelouses, campant le rôle de mini square à ciel ouvert où bancs et boîtes à livres invitent à la pause-promenade. Partout, la verdure habite et habille ce quartier d'une tranquille douceur malgré les axes routiers. Naturellement, les nouveaux aménagements du quai Mativa et le RAVeL, menant tout deux au parc de la Boverie, viennent compléter l'offre.



LE FLEUVE. La beauté du quartier vient aussi de la présence de la Meuse, de la traversée de la Dérivation avant qu'elle ne rejoigne l'Ourthe, le long du quai des Ardennes. C'est au confluent de ces trois acteurs d'eaux que le quartier prend vie depuis 110 ans, sur les cendres et les champs de l'expo universelle de 1905 qui vit naître le pont de Fragnée. Le canal de l'Ourthe donne accès à la Meuse au Rivage au Pot, quai Gloesener et mène au confluent de l'Ourthe et de la Vesdre à Chênée. L'ancienne maison d'un éclusier est à apprécier sous les ponts de Fétinne et de Fragnée. L'écluse d'Angleur fait volontiers l'objet d'une balade par-derrière Belle-Ile. Là, des péniches sommeillent, silencieuses...et pourtant habitées.



SERVICES ET ECOLES. À Vennes-Fétinne, on pourrait presque vivre en circuit fermé. Le quartier compte quatre écoles primaires et maternelles, tous réseaux confondus ainsi que des écoles techniques, professionnelles et supérieures. Les établissements secondaires sont à quelques arrêts de bus, vers Fragnée, Chênée, Angleur ou le quartier Médiacité. Les bus se rendant au campus universitaire du Sart-Tilman ou à celui du centre-ville sont accessibles au pont de Fragnée ou face à l'église Saint-Vincent. Les mairies de quartier d'Angleur et Grivegnée-bas proposent de nombreux

services administratifs. Les associations variées, la crèche, les nombreux petits commerces (parmi lesquels plusieurs nouveaux) et les centre-commerciaux nourrissent l'offre commerciale et l'horeca de proximité. La Médiacité, le zoning de Cuivre&Zinc (au pied de Grivegnée) et Belle-Ile en témoignent. En outre, les petits restaurants sympas, du terroir, gastro, friteries, pizzeria,fasts-food et snacks, cafés de quartier... ne manquent pas de Fétinne aux Vennes, des Vennes à Fétinne.



UNE VIE CULTURELLE. Le quartier dispose du nouveau musée La Boverie (renové en 2016), ancien Palais des Beaux-Arts de l'expo de 1905 qui accueille des expositions d'importance internationale, la Maison de l'Industrie et de la Métallurgie, retraçant l'histoire de notre passé « hauts fourneaux », le Musée des transports en commun du Pays de Liège et de Wallonie. Le quartier propose aussi les services d'une bibliothèque communale et de deux espaces numériques publics, des ateliers des Jeunesses musicales, de nombreux témoignages de l'Art nouveau et de l'Art déco, à travers de nombreuses maisons, témoins d'une époque mais aussi d'impasses insoupçonnables. Les logements de la Maison liégeoise, rénovés en 2005, sont également parmi les plus anciens de la cité. Leurs cours intérieures valent le détour. Quelques sculptures aussi justifient un coup d'œil, comme celles du rond-point au carrefour



autoroutier du tunnel de Cointe (liaison E25/E40) ou le buste d'Emile de Laveleye, de Zenobe Gramme ou celles garnissant le parc de la Boverie par exemple : Jef Lambeaux, Pierre Petry, Mady Andrien. En outre, le pont piéton Hennebique, sur le quai Mativa demeure le témoin de l'expo de 1905, au même titre que le pont de Fragnée, démolé puis reconstruit après la seconde guerre mondiale à l'identique de sa conception. L'église « coupole » Saint-Vincent, datant des années 50, est aussi appelée par certains « la seconde cathédrale de Liège ».



DES BALADES. Le quartier s'inscrit aussi dans le trajet de quelques promenades. La promenade n°1 part du Jardin Botanique, via le Parc de la Boverie et conduit à la Chartreuse. La Promenade n°2 conduit jusqu'à Fayenbois. La Promenade n°3 part du Parc de la Boverie et aboutit à Cointe. A noter encore que le parc des Oblats, dans le bas de Grivegnée, se veut



INFOS SUR:
www.liege.be

Une initiative de l'Echevinat du Développement économique et territorial
et de l'Association pour la Promotion du Quartier Liège Vennes-Fétinne
en collaboration avec le Bureau du Commerce de la Ville de Liège.