

COMMUNIQUE DE PRESSE

18 septembre 2018

Inauguration Souverain-Pont 24

« Rénovons le cœur historique de Liège ! »



© Ville de Liège (Urbanisme) - J-P ERS

Maggy YERNA, Echevin du Logement et du Commerce de la Ville de Liège, a le plaisir de vous présenter le projet finalisé du **Bâtiment 24, de la Rue Souverain-Pont**.

Petite rue située à deux pas de la Place Saint-Lambert, Souverain-Pont est l'un des **trésors du cœur historique de Liège**, de par sa situation mais aussi grâce à ses façades classées appartenant au Patrimoine.

Afin de rendre le souffle et l'attrait qu'elle mérite, la rue a été repensée à travers différents projets s'inscrivant dans un plan de *redynamisation global du Quartier Grand Léopold*, soutenu par Maggy Yerna.

Pour ce bâtiment du 18^{ème} siècle, dont la façade est classée, le respect des caractéristiques architecturales fut une priorité. Sa rénovation a nécessité un travail minutieux. :

- La première dimension du projet repose sur le travail d'artisans qui ont contribué à la restauration de chaque pierre, menuiserie ou badigeon de la façade pignon, remarquable dans la rue par son fronton triangulaire percé d'un oculus.
- La deuxième dimension concerne la luminosité. Afin que l'espace jouisse d'une lumière naturelle abondante, de grandes baies, ainsi qu'une cour ont été prévues à l'arrière du bâtiment.
- Le reste du travail s'est également orienté vers l'aménagement de l'espace. Le but étant de donner du volume et de l'espace à chaque pièce du bâtiment.



© Ville de Liège (Urbanisme) - J-P ERS



Aujourd'hui, le projet finalisé prévoit :

* **Deux appartements entièrement rénovés** aux étages qui permettent, moyennant un loyer préférentiel, l'accueil de deux familles. Les candidats-locataires intéressés sont invités à contacter la Régie Foncière de la Ville au 04/221.91.92.

* **Une cellule commerciale** située au rez-de-chaussée, attribuée dans le cadre de **CREaSHOP**. Les activités recherchées étant définies comme étant « artisanales », « productives » et « novatrices », **Sara Roces Buelga**, jeune créatrice liégeoise de robes de mariées, a été choisie pour occuper les lieux.

Favorisant le "mieux vivre ensemble" et la mixité sociale, ce nouveau projet a été pensé dans la perspective de rendre le cadre de vie du quartier plus apaisant. Il incite aussi au retour d'habitants et commerçants dans cette rue historique du cœur de Liège.

A l'œuvre depuis 2006 grâce notamment au programme de rénovation de logements "Vivre au centre", Maggy Yerna s'attache à rendre une identité à un quartier qui, petit à petit, retrouve son potentiel et un cachet certain. Plusieurs projets ont déjà vu le jour dans le quartier Grand Léopold, comme la Maison de l'Habitat et une trentaine de nouveaux logements. D'autres sont en cours de réalisation.

Informations complémentaires :

Echevinat du Développement économique et territorial, du Logement et du Personnel de la Ville de Liège

La Batte 10/5 à 4000 Liège

Echevin.yerna@liege.be